

# LAPORAN KINERJA

## AGUSTUS 2022



[WWW.YEFADVISOR.COM](http://WWW.YEFADVISOR.COM)



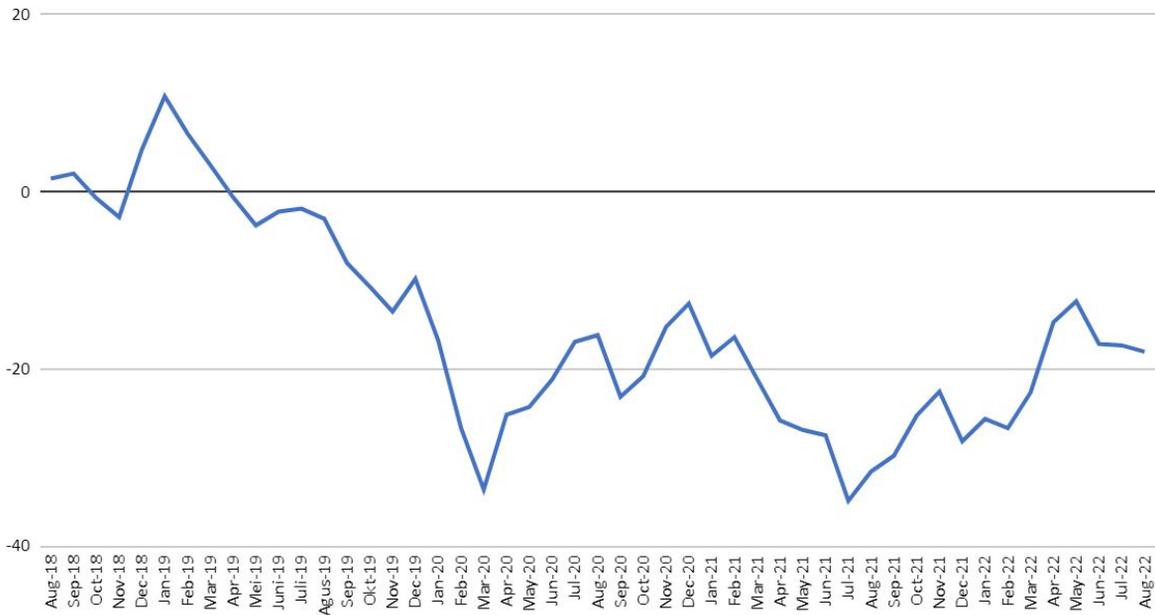
# PRIVATE TRADING ROOM

Open Date	Stock	PV	Buy	Sell	%	Close Date	Impact PV	Duration (Day)
1-Aug-2022	MPOW	5	125	134	7.2%	1-Aug-2022	0.36	1
1-Aug-2022	MLIA	5	625	605	-3.2%	2-Aug-2022	-0.16	2
1-Aug-2022	PNBS	5	75	73	-2.7%	2-Aug-2022	-0.13	2
1-Aug-2022	JAYA	5	123	121	-1.6%	2-Aug-2022	-0.08	2
1-Aug-2022	PSSI	5	675	645	-4.4%	3-Aug-2022	-0.22	3
2-Aug-2022	MNCN	5	990	965	-2.5%	3-Aug-2022	-0.13	2
3-Aug-2022	PWON	5	464	494	6.5%	11-Aug-2022	0.32	7
3-Aug-2022	BDMN	5	2580	2500	-3.1%	22-Aug-2022	-0.16	14
4-Aug-2022	BMTR	5	428	424	-0.9%	5-Aug-2022	-0.05	2
4-Aug-2022	ESSA	5	1110	1060	-4.5%	5-Aug-2022	-0.23	2
4-Aug-2022	HATM	5	210	224	6.7%	4-Aug-2022	0.33	1
5-Aug-2022	CHEM	5	121	127	5.0%	10-Aug-2022	0.25	4
5-Aug-2022	JKON	5	94	102	8.5%	8-Aug-2022	0.43	2
8-Aug-2022	ARKO	5	610	585	-4.1%	10-Aug-2022	-0.20	3
9-Aug-2022	JAWA	5	151	146	-3.3%	11-Aug-2022	-0.17	3
10-Aug-2022	RIGS	5	705	665	-5.7%	15-Aug-2022	-0.28	4
11-Aug-2022	MDLN	5	107	117	9.3%	12-Aug-2022	0.47	2
11-Aug-2022	NISP	5	710	685	-3.5%	22-Aug-2022	-0.18	8
15-Aug-2022	ASPI	5	88	94	6.8%	21-Aug-2022	0.34	5
15-Aug-2022	AVIA	5	900	855	-5.0%	25-Aug-2022	-0.25	9
18-Aug-2022	GPRA	5	80	86	7.5%	19-Aug-2022	0.38	2
19-Aug-2022	BHIT	5	69	66	-4.3%	22-Aug-2022	-0.22	2
22-Aug-2022	NISP	10	690	705	2.2%	29-Aug-2022	0.22	6
23-Aug-2022	BUAH	5	550	605	10.0%	23-Aug-2022	0.50	0
23-Aug-2022	SOCI	5	191	202	5.8%	30-Aug-2022	0.29	6
24-Aug-2022	BUAH	5	555	545	-1.8%	26-Aug-2022	-0.09	3
26-Aug-2022	PNBS	5	76	73	-3.9%	29-Aug-2022	-0.20	2
29-Aug-2022	JTPE	5	278	290	4.3%	30-Aug-2022	0.22	2
<b>Total Trade</b>		<b>28x</b>				<b>Profit Terealisasi</b>	<b>1.36</b>	
	<b>Win</b>	<b>12</b>				<b>Win Rate</b>	<b>42.86%</b>	
	<b>Loss</b>	<b>16</b>						

Selama bulan Agustus 2022, Layanan PTR menginstruksikan beli sampai dengan jual sebanyak 28 kali dengan 12 kali profit dan 16 kali loss. Profit yang memiliki *impact* positif paling besar terhadap pertumbuhan portofolio yaitu transaksi saham BUAH sebesar +0,50. Sedangkan kerugian terbesar dari transaksi saham RIGS yang memiliki *impact* sebesar -0,28 terhadap portofolio.

Total kinerja pada bulan Agustus 2022 layanan *Private Trading Room* mencatatkan kinerja positif sebesar 1,36 pv dengan *win rate* sebesar 42,86%.

Floating Growth  
Portofolio PIR 2018-2022



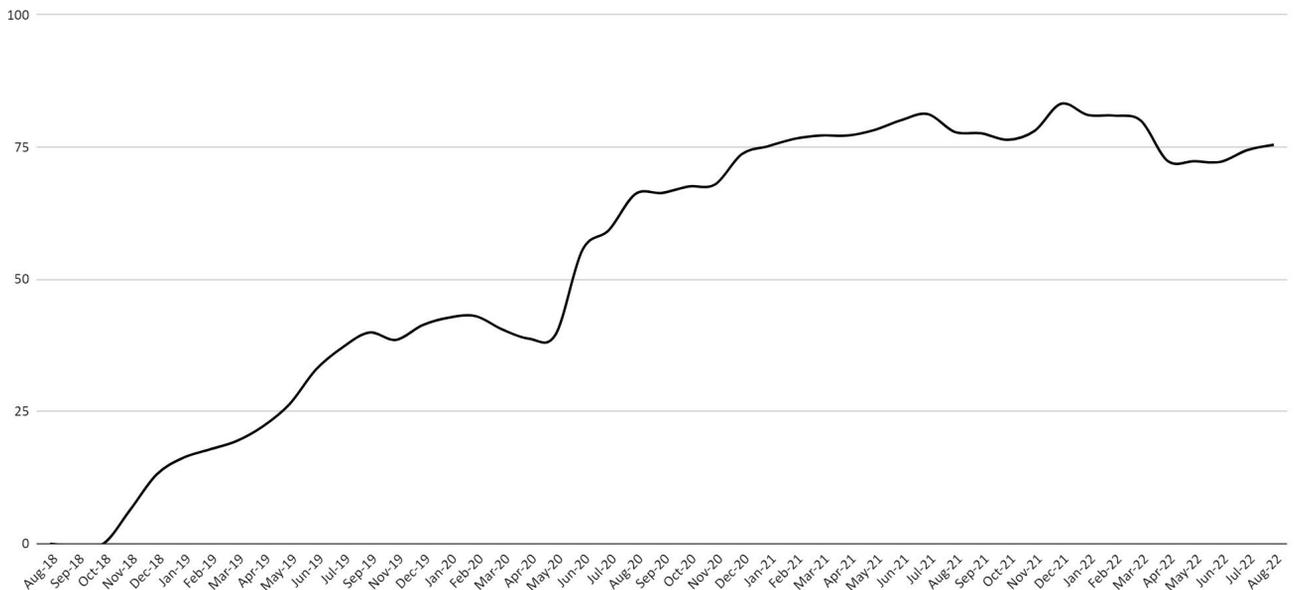
Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room* yang belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai Agustus 2022. Pada pencatatan terakhir bulan Agustus 2022 Portofolio untuk layanan *Private Investing Room* masih membukukan *Floating Loss* sebesar -18,07% menurun tipis dari bulan Juli 2022 yang sebesar -17,34%.

Sedangkan untuk mengetahui profit yang telah terealisasi dapat dilihat di halaman berikutnya.

# PRIVATE INVESTING ROOM

Sepanjang bulan Agustus 2021 hingga Agustus 2022 *Private Investing Room* masih melakukan restrukturisasi portofolio berdasarkan M1 system dan dalam proses restrukturisasi ini PIR menjual beberapa posisi yang membebani kinerja.

Realized Growth  
PIR 2018-2022



Sepanjang bulan Agustus 2022 layanan Private Investing Room tidak melakukan distribusi saham-saham yang masih diportofolio. Namun mendapatkan dividend sebesar 1.01% dari total portofolio sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2018 sampai Agustus 2022 total realisasi profit sebesar 75.45% dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividend* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

## PRIVATE INVESTING ROOM

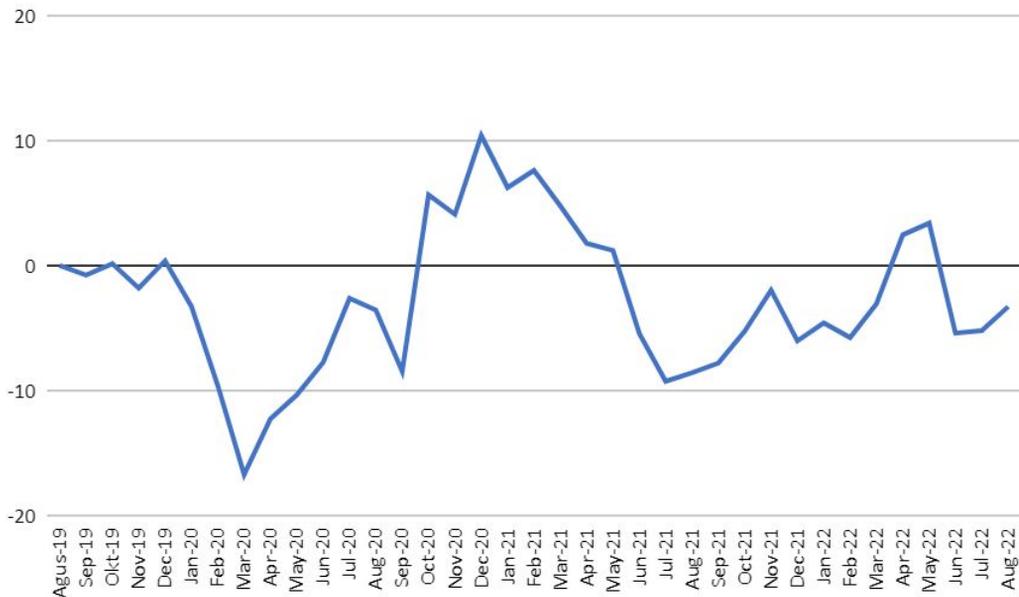
Berikut kami sajikan rekapan *Blotter* transaksi distribusi dan dividend pada bulan Agustus 2022.

Cum Date	Kode	PV	Average Price	Dividend	DY %	Payment Date	Impact PV	Realized Growth
29-Jul-22	SIMP	5	469,54	13	2,8%	22-Agu-22	0,14	1,01
1-Aug-22	EKAD	5	285,23	50	17,5%	25-Agu-22	0,88	

Sepanjang bulan Agustus 2022 *Private Investing Room* tidak melakukan distribusi saham. Namun memperoleh dividend dari posisi kepemilikan saham SIMP & EKAD.

# PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Floating Growth Portofolio PIRS 2019-2022

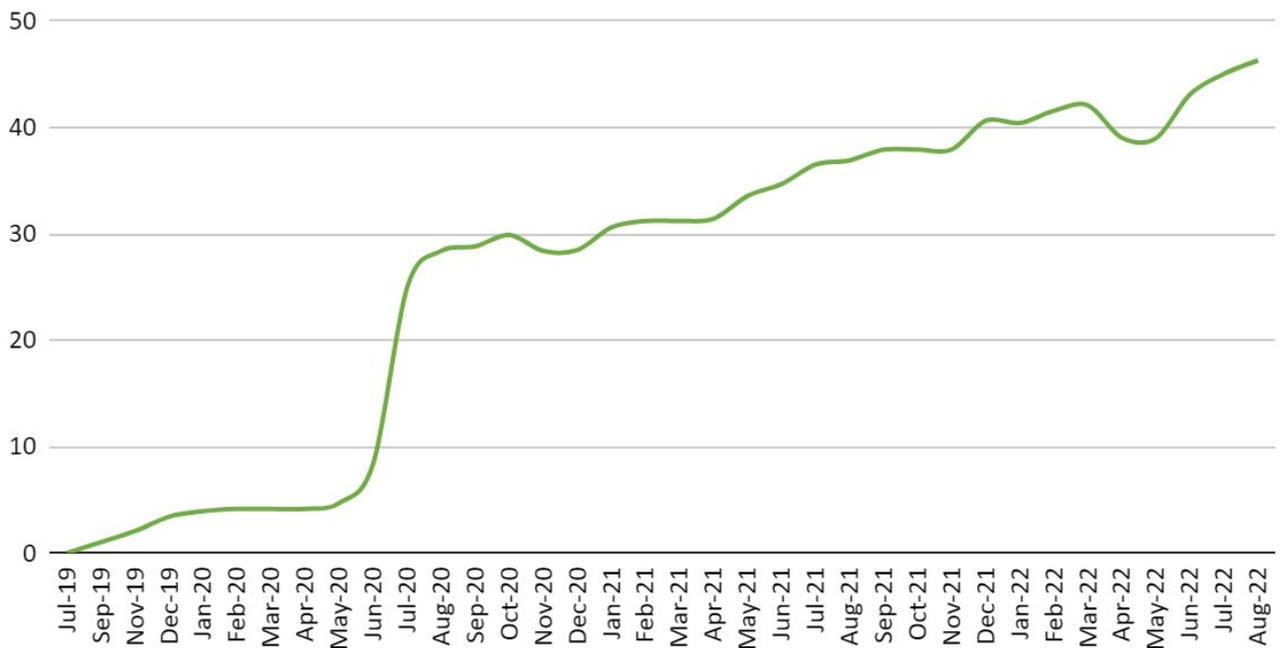


Grafik di atas menggambarkan kinerja portofolio layanan *Private Investing Room Syariah* yang masih belum terealisasi (*Floating profit/Loss*) sejak awal dirilis pada Agustus 2019 sampai Agustus 2022. Pada pencatatan terakhir Portofolio untuk layanan *Private Investing Room Syariah* sudah membukukan *Floating loss* sebesar -3.23% membaik dari bulan Juli 2022 yang sebesar -5.15%.

Untuk mengetahui profit yang telah terealisasi kami sajikan di halaman berikutnya.

# PRIVATE INVESTING ROOM SYARIAH

Realized Growth  
PIRS 2019-2022



Sepanjang bulan Agustus 2022 layanan Private Investing Room Syariah melakukan distribusi beberapa saham-saham yang masih diportofolio dan merealisasikan kerugian sebesar 0,10% namun mendapatkan dividend sebesar 1.37% dari total portofolio sehingga sejak awal dirilis pada Agustus 2019 sampai Agustus 2022 total realisasi profit sebesar +46.3% dari total portofolio.

Untuk rincian transaksi distribusi dan *dividend* dapat dilihat pada halaman berikutnya.

# PRIVATE INVESTING ROOM

Berikut kami sajikan rekapan *Blotter* transaksi distribusi dan dividend layanan Private Investing Room Syariah pada bulan Agustus 2022.

Open Date	Kode	PV	Accum Price	Dist Price	PL %	Close Date	Impact PV	Realized Growth
10-Apr-22	PBID	2,5	1725,70	1655	-4,1%	2-Agu-22	-0,10	-0,10

Sepanjang bulan Agustus 2022 *Private Investing Room Syariah* melakukan distribusi saham PBID.

Cum Date	Kode	PV	Average	Dividend	DY %	Payment	Impact PV	Realized
29-Jul-22	LSIP	9,3	1361,20	51	3,7%	19-Agu-22	0,35	1,37
29-Jul-22	SIMP	5	466,00	13	2,8%	22-Agu-22	0,14	
1-Aug-22	EKAD	5	284,40	50	17,6%	25-Agu-22	0,88	

Untuk bulan Agustus 2022 ada pembagian Dividend dari saham LSIP, SIMP & EKAD.

# KESIMPULAN

Acuan dan Layanan	Kinerja
IHSG	+3,27%
YEF PTR	+1,36%
YEF PIR	+0.28%
YEF PIRS	+3.19%

Pada bulan Agustus 2022, IHSG mencatatkan kinerja positif sebesar +3,59%. Layanan investasi syariah (PIRS) mampu mengimbangi dengan mencatatkan kinerja sebesar 3,27%. Namun untuk layanan trading PTR dan PIRS mencatatkan kinerja yang lebih rendah dibandingkan IHSG.

Sekian informasi yang dapat kami berikan semoga bermanfaat dan dapat menjadi motivasi untuk lebih baik di masa yang akan datang. Kami akan senantiasa meningkatkan kualitas panduan supaya member kami mendapatkan hasil trading dan investasi yang lebih baik lagi.

Salam Sukses

YEF



**[WWW.YEFADVISOR.COM](http://WWW.YEFADVISOR.COM)**